



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO
AMBIENTE

DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL
MAR

Servicio Provincial de Costas en Girona

OFICIO

S/REF:

N/REF: DES01/21/17/0007

ASUNTO: CERTIFICACIÓN DE DOMINIO Y CARGAS

REGISTRE DE LA PROPIETAT DE LA BISBAL
D'EMPORDÀ

Ed. Zaida, Carrer Josep Pla, 2, baixos

17130 La Bisbal d'Empordà (Girona)

SOLICITUD DE INFORME DEL EXPEDIENTE DE DESLINDE DE LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE EN EL TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-14 Y M-17 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. 05/07/1974, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE TOSSA DE MAR (GIRONA)

Prevía autorización de la Dirección General de la Costa y el Mar del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, el Servicio Provincial de Costas en Girona ha dictado providencia de incoación del expediente de deslinde del dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-6 (O.M. 22/09/1962) y M-1 (O.M. 20/05/1975), en la playa de L'Estartit perteneciente al término municipal de Torroella de Montgrí (Girona), de acuerdo con lo establecido en el artículo 12 de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas. De conformidad con lo establecido en el artículo 21.2.c) y 21.3 del Reglamento General de Costas aprobado por Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, se remite el acuerdo de incoación acompañado de la relación de propietarios, interesando la certificación de dominio y cargas de las fincas inscritas a nombre de los citados propietarios y de cualesquiera otras que colinden o intersecten con el dominio público marítimo-terrestre, según resulten de los planos aportados, así como la constancia de la incoación del expediente en el folio de cada una de ellas. Los planos de delimitación provisional (a escala 1/1000 y fechados en junio de 2021) podrán consultarse en la siguiente dirección web: <https://www.miteco.gob.es/es/costas/participacion-publica/17-des-estartit.aspx>

El artículo 21.3 del citado Reglamento establece que: *"Con carácter simultáneo a la expedición de la referida certificación, el Registrador extenderá nota marginal en el folio de las fincas de las que certifique, en la que hará constar:*

- a) La iniciación del expediente de deslinde, con indicación de los datos que permitan su identificación, así como la fecha del acuerdo de incoación del deslinde y de su publicación.*
- b) La expedición de la certificación de dominio y cargas de las fincas afectadas por el deslinde.*
- c) La advertencia de que dichas fincas pueden quedar afectadas por el deslinde y en consecuencia ser incorporadas, en todo o en parte, al dominio público marítimo-terrestre o resultar incluidas total o parcialmente en la zona de servidumbre de protección o tránsito.*
- d) La circunstancia de que la resolución aprobatoria del procedimiento de deslinde servirá de título para rectificar las situaciones jurídico-registrales contradictorias con el deslinde."*

Esto hace que la anotación preventiva lleve advertencia de posible inclusión en el demanio y afectación por servidumbres en todas las fincas de las que se solicita la certificación.

EL JEFE DEL SERVICIO DE DPM-T

Fdo.: Jordi García Salse

(Documento firmado electrónicamente en la fecha y hora referenciadas en la firma)

Vº Bº

EL JEFE DEL SERVICIO PROVINCIAL
DE COSTAS EN GIRONA

Fdo.: Enric Girona Mendoza

www.miteco.gob.es

Gran Via Jaume I, 47 - 4ª pl.
17001, Girona
Tel. 972 202 094

CSV : GEN-2aa4-8c2a-152b-e246-5163-52f4-1995-a4f4

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : JORDI GARCIA SALSE | FECHA : 22/09/2021 08:26 | Sin acción específica

FIRMANTE(2) : ENRIC GIRONA MENDOZA | FECHA : 22/09/2021 11:38 | Sin acción específica

